«**Коммерческая тайна**

 ООО «БашНИПИнефть» 450006,

г.Уфа,ул.Ленина, д.86/1

**Срок действия** 5лет;

**Экземпляр №** »

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«БашНИПИнефть»**

**Проект планировки и проект межевания территории**

|  |
| --- |
| **«Обустройство скважины №712ТРУ Каранаевского нефтяного месторождения»** |

**Документация по планировке территории**

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

**15574-П-117.000.000-ППУ-01**

**Том 1**

**2018**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«БашНИПИнефть»**

**Проект планировки и проект межевания территории**

|  |
| --- |
| **«Обустройство скважины №712ТРУ Каранаевского нефтяного месторождения»** |

**Документация по планировке территории**

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

**15574-П-117.000.000-ППУ-01**

**Том 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник управления инженерно-изыскательских работ | С.М. Пирогов |
| Начальник отдела | Р.Т. Манашев |
| Главный архитектор проекта | Р.М. Сиразтдинова |

**2018**

**Содержание тома**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение | Наименование | Примечание |
| 15574-П-117.000.000-ППУ-01-С-001 | Содержание тома 1 | 2 |
| 15574-П-117.000.000-ОРП-01-СП-001 | Состав проекта | 3 |
| 15574-П-117.000.000-ППУ-01-ТЧ-001 | Текстовая часть | 4 |
| 15574-П-117.000.000-ППУ-01-Ч-001 | Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000 | 18 |

**Состав проекта**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Но-мер тома | Обозначение | Наименование | Примеча-ние |
|  |  | **Проект планировки** |  |
| 1 | 15574-П-117.000.000-ППУ-01 | Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» |  |
| 2 | 15574-П-117.000.000-ППС-01 | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» |  |
|  |  | **Проект межевания** |  |
| 3 | 15574-П-117.000.000-ПМУ-01 | Проект межевания (утверждаемая часть документации) -ПМУ |  |

**Содержание**

[1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 2](#_Toc515358760)

[2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 3](#_Toc515358761)

[3 Соответствие наименований и планируемого местоположения линейных объектов федерального, регионального или местного значения наименованию и планируемому местоположению линейных объектов федерального, регионального или местного значения 3](#_Toc515358762)

[4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 3](#_Toc515358763)

[5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 3](#_Toc515358764)

[6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 3](#_Toc515358765)

[7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 4](#_Toc515358766)

[8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 4](#_Toc515358767)

[9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 4](#_Toc515358768)

[10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 6](#_Toc515358769)

[Состав авторского коллектива 12](#_Toc515358770)

[Лист согласования проекта планировки и проекта межевания территории 13](#_Toc515358771)

[Таблица регистрации изменений 14](#_Toc515358772)

# Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектируемые объекты обустройства скважины №712ТРУ Каранаевского нефтяного месторождения предназначены для добычи, сбора, транспорта продукции скважины №712ТРУ на проектируемый пункт налива нефти (ПНН).

Добыча нефти осуществляется механизированным способом.

Продукция проектируемой добывающей скважины №712ТРУ по выкидному трубопроводу под устьевым давлением поступает на проектируемую измерительную установку ИУ №712ТРУ, расположенную на площадке одиночной скважины №712ТРУ, где происходит замер дебита скважины. От проектируемой измерительной установки по проектируемому нефтегазосборному трубопроводу газожидкостная смесь поступает на проектируемый пункт налива нефти (ПНН). На ПНН осуществляется сепарация газа от нефти в сепараторе НГС, сбор разгазированной обводненной нефти в буферной емкости БЕ, налив нефти в автоцистерны для вывоза в НСП «Япрык». Выделившийся в сепараторе и буферной емкости попутный нефтяной газ сжигается на факельной установке.

Проектной документацией предусматривается электрохимзащита (ЭХЗ) от почвенной коррозии проектируемых сооружений методом катодной поляризации при помощи протекторов типа ПМ-10У.

Параметры проектируемых линейных объектов приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Параметры проектируемых линейных объектов

|  |  |
| --- | --- |
| Участок объекта | Протяженность, км |
| ВЛ 10 кВ |  0,037 |

Список проектируемых площадных объектов приведен в таблице 2.

Таблица 2 – проектируемые площадные объекты

| Наименование объекта | Примечание, шт |
| --- | --- |
| 1. Площадка одиночной скважины №712ТРУ
 | 1 |
| 1. ПНН от скважины №712ТРУ, в составе:
 | 1 |
| Площадка технологическая | 1 |
| Площадка подземных емкостей | 1 |
| Площадка налива нефти | 1 |
| Факел | 1 |
| Емкость производственно-дождевых стоков V=40 м3 | 1 |

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, для данных объектов требуется получение ГПЗУ в установленном законодательством порядке.

# Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении участок расположен в: СП Семенкинский сельсовет Белебеевский район РБ.

# Соответствие наименований и планируемого местоположения линейных объектов федерального, регионального или местного значения наименованию и планируемому местоположению линейных объектов федерального, регионального или местного значения

Линейные объекты федерального, регионального или местного значения на проектируемой территории – отсутствуют.

# Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 3 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Х | У |
| 1 | 617272,50 | 1252940,38 |
| 2 | 617258,26 | 1252968,76 |
| 3 | 617251,12 | 1252965,15 |
| 4 | 617265,06 | 1252937,36 |

# Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

# Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящих в состав проектируемых линейных объектов отсутствуют.

# Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Не требуется.

# Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проект планировки территории выполнен в соответствии Градостроительным Кодексом РФ ст.45 п.10.

Отношения в области организации, охраны и использования объектов историко-культурного наследия регулируются федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

 В соответствии с требованиями статей 28, 30,31, 32, 36 Федерального закона №73-ФЗ до начала проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проведена государственная историко-культурная экспертиза- объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, выявленные объекты и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. архиологического) наследия, отсутствуют (Приложение В).

# Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Воздействие на атмосферный воздух происходит в период строительства объектов. Воздействие на атмосферный воздух в период строительства временное. Источники выбросов загрязняющих веществ передвижные, характеризуются постоянным изменением местоположения и количеством одновременно работающих источников. В этот период загрязнение атмосферы ожидается при работе двигателей строительной техники, работе сварочных агрегатов, битумного котла, при выполнении погрузочно-разгрузочных и лакокрасочных работ. Согласно расчетам, при проведении строительных работ в атмосферный воздух будут выбрасываться загрязняющие вещества 24 наименований 1-4 класса опасности общей массой 0,28366 т.

При эксплуатации проектируемых объектов загрязнение атмосферного воздуха происходить не будет. Загрязняющие вещества выбрасываться не будут.

Результаты расчета рассеивания показывают, что при проведении работ по строительству проектируемых объектов приземные концентрации ни по одному из ингредиентов не превышают установленные нормативы ПДКм.р. для населенного пункта.

Общий объем водопотребления и водоотведения в период строительства объектов составляет по 13,7 м3. Вода для хозяйственно-бытовых нужд – привозная в цистернах, для питьевых нужд – привозная в бутилированном виде. Источником водоснабжения на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды при проведении строительных работ является вода по договору с ООО «Туймазыводоканал» №БНД/у/27/504/17/АДМ от 06.04.2017 г, соответствующая ГОСТ 51232-98, СанПиН 2.1.4.1116-02, СанПиН 2.2.3.1384-03.

Вода для хозяйственно-бытовых нужд хранится в цистернах на территории временного полевого городка.

Бытовые сточные воды образуются во временном городке строителей. Общий объем бытовых сточных вод равен объему водопотребления и составляет 15 л в сутки на одного работающего в смену.

В качестве приемника хозяйственно-бытовых сточных вод во временном городке строителей и для нужд строителей используют биотуалеты и умывальные, для приема хоз-бытовых стоков в проекте предусмотрена установка емкости объемом 3 м3 с прокладкой временного трубопровода канализации.

По мере наполнения емкости вывоз хозяйственно-бытовых стоков осуществляется автоцистернами по договору с ООО «Туймазыводоканал» №БНД/у/27/504/17/АДМ от 06.04.2017 г.

Вода требуется для проектируемой системы заводнения нефтяных пластов в количестве 50 м3/сут, 18,25 тыс. м3/год.

Минерализованная вода из водозаборной скважины №573 в количестве 50 м3/сут является источником сырья для проектируемой нагнетательной скважины №585 системы заводнения нефтяных пластов.

Вода требуется, для очистки полости и гидравлического испытания проектируемых трубопроводов при строительстве трубопроводов.

Объемы воды для гидроиспытаний – 5,16 м3.

Объем воды для промывки – 0,77 м3.

Источником воды для очистки полости и гидравлического испытания проектируемых трубопроводов при строительстве объектов Каранаевского нефтяного месторождения является привозная техническая вода с пункта налива «Глинзавод» пос.Туркменево, возле УПС «Туркменево» при помощи автоцистерн.

Удаление воды из трубопровода после испытания должно производиться силами подрядной строительно-монтажной организации.

Утилизация воды после очистки и гидравлических испытаний, а также дождевых стоков предусмотрена автовызовом на НСП «Япрык».

В период строительства и эксплуатации проектируемых объектов сброс неочищенных сточных вод в поверхностные водоемы и подземные источники отсутствует.

Намечаемая деятельность в период производства работ связана с образованием отходов производства и потребления.

При выполнении строительно–монтажных работ образуется 18 наименования отходов 3-5 класса опасностей в количестве 68,2851 т/период строительства, в т.ч 0,0022 т - 3 класса опасности; 18,2063 т - 4 класса опасности; 50,0766 т - 5 класса опасности.

На строительной площадке будут организованы специально оборудованные места для временного хранения отходов, откуда по мере накопления, отходы будут вывозиться на утилизацию в соответствии с заключенными договорами.

В период эксплуатации проектируемых объектов образуются 3 наименования отходов 4-5 класса опасности в количестве 0,1125 т/год.

Утилизация отходов осуществляется на договорной основе со сторонними организациями, имеющими лицензии на обращение с опасными отходами. В проектной документации проработаны направления утилизации отходов производства и потребления.

Проектируемые объекты находятся на территории Каранаевского нефтяного месторождения.

Площадь испрошенных к изъятию земельных участков составляет 2,5036 га, в т.ч. 0,0184 га в долгосрочное пользование и 2,4852 га – в краткосрочное пользование.

Техногенное нарушение почв при строительстве и эксплуатации проявляется в потере частично или полностью гумусового слоя. Земли, особенно отводимые в долгосрочное пользование, оказываются в течение длительного времени в период строительства и эксплуатации выведенными из естественных процессов продуцирования биомассы и средообразования. В целях охраны земель при проведении работ по обустройству объектов проектирования предусмотрен комплекс мероприятий. До начала строительных работ планируется снятие почвенно-растительного слоя, временное складирование его в бурты и использование в целях рекультивации, ограничение движения транспорта и техники, заправка автотранспорта только в специально отведенных местах, складирование, хранение материалов и образующихся отходов только в специально отведенных и оборудованных местах и исключительно в пределах полосы отвода.

После завершения строительства проводится техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель временного пользования. Земли краткосрочного пользования подлежат рекультивации и передаются землепользователю. Земельные участки, отведенные в долгосрочное пользование на период эксплуатации проектируемых объектов, благоустраиваются с использованием предварительно снятого почвенно-растительного слоя.

Редких и исчезающих видов растительного и животного мира на рассмотренной территории не обнаружено.

Для снижения нагрузки на растительный и животный мир предусмотрены следующие мероприятия: строгое соблюдение установленных границ земельного отвода, обеспечение средствами пожаротушения всех строительных объектов с целью сохранения растительного покрова от пожара, выжигание растительности, хранение и применение химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного и растительного мира, ухудшения среды их обитания, ограничение перемещения транспорта утвержденной схемой передвижения на территории производства работ, установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных отходы собирать в специально отведенных местах и по мере накопления вывозить на полигон для утилизации. В целях предотвращения гибели объектов животного и растительного мира предусматривается: ограждение на период строительства разрытых траншей, котлованов для предотвращения случайного попадания животных, ограничение доступа животных на технологические площадки путем установки ограждений и простейших отпугивающих устройств и др.

# Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

**Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Проектные решения, принятые в проектной документации обеспечивают достаточно высокую надежность и возможность безаварийной эксплуатации объектов при условии:

- соблюдения проектных решений при строительстве;

- качественного выполнения строительно-монтажных работ;

- осуществления постоянного контроля за состоянием оборудования, трубопроводов, арматуры, окружающей среды, своевременного проведения профилактических работ, диагностики, ревизии, капитальных ремонтов и замены трубопроводов при эксплуатации;

- соблюдения правил и требований промышленной и пожарной безопасности.

Проектируемый объект удовлетворяет требованиям и нормам промышленной безопасности, а риск его эксплуатации является приемлемым. Принимаемые меры, направленные на уменьшение риска аварий можно определить как достаточные.

Показатели для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне утверждены приказом МЧС России от 28.11.2016 №632ДСП. Категория по гражданской обороне устанавливается для организации по наивысшему показателю ее обособленных подразделений вне зависимости от ее месторасположения.

ООО «Башнефть-Добыча – организация, эксплуатирующая проектируемый объект согласно выписке из Перечня организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне, отнесена к категории по ГО.

По исходным данным и требованиям, подлежащим учёту при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации от Главного управления МЧС России по Республике Башкортостан (приложение Б) проектируемый объект «Обустройство скважины №712ТРУ Каранаевского нефтяного месторождения» - категорию по гражданской обороне не имеет.

**Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**

Согласно требованиям Федерального закона № 123-ФЗ (статья 5) и ГОСТ 12.1.004-91 система обеспечения пожарной безопасности объектов включает в себя:

* систему предотвращения пожара;
* систему противопожарной защиты;
* комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара.

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания.

Система противопожарной защиты.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Система противопожарной защиты согласно главе 14 ФЗ №123 включает в себя следующие мероприятия:

- установка емкостного оборудования основного технологического комплекса на открытых обордюренных площадках;

- эвакуационные пути обеспечивают безопасную эвакуацию людей без учета применяемых средств пожаротушения и противодымной защиты;

- защита людей на путях эвакуации обеспечивается комплексом объемно - планировочных и конструктивных мероприятий;

- сооружение металлических площадок с ограждающими перилами для обеспечения безопасного обслуживания оборудования;

- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;

- тушение пожара на объекте предусмотрено силами подразделений пожарной охраны;

- применение первичных средств пожаротушения;

Первичные средства пожаротушения применяют на проектируемых объектах для ликвидации пожаров в их начальной стадии. Первичные средства пожаротушения предназначены для использования обслуживающим персоналом проектируемых объектов, а также личным составом подразделений пожарной охраны.

Для размещения и хранения первичных средств пожаротушения (огнетушителей), немеханизированного инструмента и пожарного инвентаря проектной документацией предусматривается установка пожарных щитов ЩП-В и ЩП-Е в соответствии с приложениями 5 и 6 Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

К организационно-техническим мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности проектируемых объектов относятся:

 ознакомление всех работающих с основными требованиями пожарной безопасности и мерами личной предосторожности, которые необходимо соблюдать при возникновении пожара, а также с планом эвакуации людей;

 обозначение категорий по взрывопожарной и пожарной опасности на всех открытых технологических установках, сооружениях и зданиях, а также классов взрывоопасных и пожароопасных зон в соответствии с проектной документацией;

 установка перед въездом на территорию объекта схемы организации движения автотранспортной техники с указанием основных сооружений, противопожарных проездов. Помимо схемы, на территории объектов установлены знаки пожарной безопасности в соответствии с требованиями ГОСТ 12.4.026-2001;

 дороги, проезды и подъезды к зданиям, наружным установкам, водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;

 поддержание на территории установленного противопожарного режима (запрет курения на территории, оборудовать рабочие места инструкциями, плакатами и знаками пожарной безопасности, обеспечивать четкий порядок проведения ремонтных и огневых работ);

 не допускается загромождения подъездов, подходов и проходов к проектируемым объектам;

 все работники организаций допускаются к работе только после прохождения первичного инструктажа, с дальнейшим прохождением периодических инструктажей, в т.ч. по вопросам соблюдения требований пожарной безопасности, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по пожарной безопасности, в т.ч., по предупреждению и тушению возможных пожаров. Члены бригады, не прошедшие инструктаж, к работе не допускаются;

 обслуживающий персонал обучается правилам работы со специальными устройствами и приспособлениями для пожаротушения и ликвидации возможных аварий и первичными средствами пожаротушения, периодически необходимо производить учения по ликвидации возможных аварий и загораний;

 принимать меры к устранению обнаруженных нарушений правил пожарной безопасности;

 в организации определяют порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение;

 проверка исправности специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий;

 ремонтно-восстановительное подразделение оснащается транспортными средствами, оборудованными искрогасителями, инструментом искробезопасного исполнения, необходимыми средствами пожаротушения, аптечкой, запасом чистой (питьевой) воды, герметичными контейнерами из негорючих материалов для транспортировки промасленной ветоши и замазученного песка к местам утилизации. Если во время ремонта будет обнаружено присутствие горючего продукта, работы, связанные с применением открытого огня, должны быть немедленно прекращены, люди удалены на безопасное расстояние. Ремонт возобновлять только после проверки, если она выявит отсутствие опасной концентрации продукта;

 вокруг взрывопожароопасных объектов, расположенных на территории проектируемых объектов, необходимо своевременно очищать от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, травы. Не допускается складирование (хранение) горючих материалов в указанной зоне;

 запрещается на территории объекта разведение костров, выжигание травы, нефти;

 не допускать замазученность производственной территории и оборудования;

 промасленный, либо пропитанный нефтью обтирочный материал необходимо собирать в специальные металлические контейнеры, исключающие искрообразование, с плотно закрывающимися крышками и удаляться в специально отведенное место, с последующей утилизацией;

 проливы ЛВЖ засыпаются песком, замазученный песок собирается в герметичный контейнер;

 противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями не разрешается использовать под складирование материалов, для стоянки транспорта и строительства зданий и сооружений.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации трубопровода устанавливается охранная зона в соответствии с СТО 03-191-2006, РД 39-132-94:

 вдоль трассы трубопровода – участок земли по 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

 вдоль подводных переходов трубопроводов – в виде участка от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток трубопроводов на 100 м с каждой стороны.

В охранной зоне трубопровода сторонним организациям без письменного согласия владельцев запрещается:

 возводить любые постройки и сооружения;

 высаживать деревья и кустарники всех видов, складывать корма, удобрения и материалы;

 сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать коллективные сады и огороды.

Вдоль трассы трубопровода создаются защитные (буферные) зоны с целью предотвращения отрицательных воздействий трубопровода на объекты, расположенные по границам этих зон. Величина защитных зон определяется по СП 34-116-97 расстоянием от оси подземного трубопровода до объектов, зданий и сооружений. В пределах защитных зон запрещается строительство каких–либо объектов без согласования с эксплуатирующей организацией.

Порядок совместных действий персонала предприятия и подразделения пожарной охраны

При обнаружении пожара работники, обслуживающие проектируемые объекты, обязаны:

 немедленно вызвать пожарную часть;

 организовать встречу пожарного подразделения и оказать ему содействие;

 сообщить дежурному диспетчеру;

 вызвать к месту пожара старшего по объекту;

 принять меры по ликвидации пожара первичными средствами.

Старший по объекту, прибывший к месту пожара, убедившись, что пожарная часть вызвана, обязан:

 продублировать сообщение в пожарную часть, диспетчеру цеха;

 сообщить о пожаре руководству предприятия;

 организовать встречу пожарного подразделения и оказывать ему содействие;

 удалить из опасной зоны сотрудников, не занятых ликвидацией пожара;

 отключить электроэнергию, перекрыть инженерные коммуникации, остановить работу агрегатов и инженерных систем;

 прекратить в пожароопасной зоне все работы, не связанные с тушением пожара;

 в случае создания опасной ситуации, организовать спасение и эвакуацию работающих;

 руководить тушением пожара с использованием первичных средств;

Общее руководство по тушению пожара до прибытия пожарного подразделения осуществляет старший по объекту, который обязан:

 обеспечить защиту людей, принимающих участие в тушении пожара, от поражения электрическим током, отравления, ожогов;

 контролировать и соблюдать технику безопасности при тушении пожара;

 организовать оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим, вызвать скорую помощь при наличии пострадавших.

При прибытии пожарного подразделения старший по объекту, руководивший тушением пожара, обязан:

 сообщить старшему пожарного подразделения необходимые сведения об особенностях горящего объекта и о ходе тушения пожара;

 обеспечить безопасность работы пожарного подразделения от поражения электрическим током и других факторов.

Старший прибывшего пожарного подразделения организует штаб тушения пожара. В состав штаба включаются ответственные представители предприятия.

**Перечень мероприятий по гражданской обороне**

Показатели для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне утверждены приказом МЧС России от 28.11.2016 №632ДСП. Категория по гражданской обороне устанавливается для организации по наивысшему показателю ее обособленных подразделений вне зависимости от ее месторасположения.

ООО «Башнефть-Добыча – организация, эксплуатирующая проектируемый объект согласно выписке из Перечня организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне, отнесена к категории по ГО.

По исходным данным и требованиям, подлежащим учёту при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации от Главного управления МЧС России по Республике Башкортостан (приложение Б) проектируемый объект «Обустройство скважины №712ТРУ Каранаевского нефтяного месторождения» - категорию по гражданской обороне не имеет.

Проектируемые объекты находятся на территории МР Белебеевского района, не отнесенных к группе территорий по гражданской обороне. Вблизи объекты, отнесенные к категории по ГО, отсутствуют.

В соответствии с исходными данными, выданными Главным управлением МЧС России по Республике Башкортостан и СП 165.1325800.2014 (п. 4.4–4.13), проектируемый объект расположен вне зон возможного сильного радиоактивного загрязнения (заражения) и возможного опасного химического заражения.

Учитывая гидрогеографические особенности региона и связанное с ним отсутствие водохранилищ, обладающих гидросооружениями с напорными фонтанами, при разрушении которых возможно образование волн прорыва, а так же топографические условия местности, проектируемые объекты не попадают в зону возможного катастрофического затопления в результате разрушения гидроузлов.

Согласно исходным данным, выданным Главным управлением МЧС России по Республике Башкортостан (приложение Б), проектируемый объект «Обустройство скважины №712ТРУ Каранаевского нефтяного месторождения» находится в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий (приложение А СП 165.1325800.2014). Для объектов, не отнесенных к категории по ГО, но являющихся взрывоопасными, в п. 5.4 определены границы зон возможной опасности.

Согласно ГОСТ Р 55201-2012 Республика Башкортостан входит в зону светомаскировки.

Состав авторского коллектива

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник управления инженерно-изыскательских работГлавный инженер проектаНачальник отдела Главный архитектор проектаВедущий инженер | С.М. ПироговА. М. МочаловР.Т. МанашевР.М. СиразтдиноваА.Ю. Кустарева |

# Лист согласования проекта планировки и проекта межевания территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **пп/п** | **Наименование органа** | **Должность, ФИО** | **Дата, подпись** | **Примечание** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Таблица регистрации изменений |
| **Изм.** | **Номера листов (страниц)** | **Всего листов****(страниц) в док.** | **Номер****док** | **Подп.** | **Дата** |
| **Изме-нённых** | **Заме-нённых** | **Новых** | **Аннули-рован-****ных** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |